

| |
|----------------------------------------------------------------------------|
| PACTO TERRITORIAL GOLFO DE MORROSQUILLO Fecha: 23/07/2021 |
|----------------------------------------------------------------------------|

| |
|--------------------|
| 1. OBJETIVO |
|--------------------|

El Pacto Funcional Golfo de Morrosquillo tiene como objetivo articular entre la Nación, los departamentos de Córdoba y Sucre y los municipios signatarios, las políticas, planes y programas orientados a fortalecer el desarrollo económico, social y ambiental de la región, para consolidar el Golfo de Morrosquillo como un destino turístico de primer nivel en el país.

| |
|-------------------------------|
| 2. INFORMACIÓN GENERAL |
|-------------------------------|

| | |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha de suscripción | 07 de febrero de 2020 |
| Plazo de ejecución | Cinco (5) años |
| Suscribientes del Pacto Territorial | Departamento Nacional de Planeación Gobernación de Córdoba Gobernación de Sucre Municipios de Moñitos, San Antero, San Bernardo, Lórica, Tuchín, Coveñas, Tolú, Tolviejo, San Antonio de Palmito y San Onofre. |

El presente documento modifica el Plan Estratégico de Inversiones aprobado por el Consejo Directivo N° 03 del Pacto Funcional Golfo de Morrosquillo, celebrado el 16 de abril de 2021.

Dado lo anterior, a continuación, se relacionan las versiones ajustadas por el Consejo Directivo del Pacto al Plan Estratégico de Inversiones:

Versión 1: Consejo Directivo No. 1 del 22/08/2020

Versión 2: Consejo Directivo No. 3 del 16/04/2021

Versión 3: Consejo Directivo No. 4 del 23/07/2021

| |
|------------------------------------------|
| 3. LÍNEAS TEMÁTICAS Y COMPONENTES |
|------------------------------------------|

En el Pacto se incluyen tres líneas temáticas cada una con una serie de componentes que orientarán las iniciativas a incluir en el plan estratégico de inversión. Estas son:

Línea Temática 1. Fortalecimiento y ordenamiento institucional: a través de esta línea se busca priorizar acciones e iniciativas que permitan orientar el desarrollo del territorio, regular los usos del suelo, reglamentar la transformación y ocupación del espacio, de acuerdo con los

esquemas de ordenamiento territorial de los municipios incluidos en el Pacto y en los esquemas de los departamentos.

En general, esta línea se orienta a proyectar el ordenamiento y el manejo integral de las zonas marino-costeras, buscando un desarrollo turístico ordenado y sostenible, acorde con la vocación de la región, considerando los siguientes componentes:

- Revisión y actualización de esquemas de ordenamiento territorial.
- Catastro multipropósito.
- Ordenamiento marítimo y de playas.
- Fortalecimiento y buenas prácticas del Sistema General de Regalías

Línea temática 2. Infraestructura para la disminución de las necesidades básicas insatisfechas: esta línea temática busca potenciar el eje turístico del Golfo de Morrosquillo con el fin de reactivar el desarrollo económico y social de la región, mediante iniciativas de infraestructura vial, infraestructura aeroportuaria y marina, inversiones en agua potable y saneamiento básico, salud, educación, gestión del riesgo, conectividad y transformación digital. Los componentes de esta línea son:

- Construcción acueducto regional Golfo de Morrosquillo.
- Construcción del Hospital Regional.
- Infraestructura vial para acceso e intercomunicación.
- Infraestructura aeroportuaria (Aeropuerto de Tolú).
- Construcción de Marina.
- Fortalecimiento de la sede del SENA.
- Construcción, dotación estación de Bomberos.
- Conectividad – Zona digital.
- Construcción parque lineal – Malecón Coveñas.

Línea temática 3. Infraestructura para el desarrollo del turismo sostenible: se propone consolidar una subregión con un enfoque turístico de primer nivel, comprometida con la gestión ambiental, la mitigación y adaptación al cambio climático, con una institucionalidad ambiental moderna, donde la biodiversidad se conserva y genera nuevas oportunidades de ingreso, considerando los siguientes componentes:

- Infraestructura turística para el ordenamiento y disfrute de las playas del Golfo de Morrosquillo
- Infraestructura para el desarrollo del turismo náutico.
- Protección y recuperación de cuerpos de agua.
- Mitigación de erosión costera- Recuperación de playas.
- Conservación y recuperación de atractivos turísticos naturales.

- Implementación de productos y estrategias de promoción e innovación turística.
- Fortalecimiento del capital humano vinculado al sector turístico.

4. INICIATIVAS DEL PLAN ESTRATÉGICO DE INVERSIONES.

De acuerdo con los ajustes aprobados por los miembros del Consejo Directivo en la sesión No. 4 realizada el 23 de julio de 2021 se priorizan un total de 56 iniciativas estratégicas para ser implementadas en el marco del Pacto Territorial del Golfo de Morrosquillo, con un valor indicativo de \$1.315.045.335.529, de los cuales \$1.116.740.000.000 son aportes de la Nación y \$198.305.335.529 aportes del territorio.

La distribución por líneas estratégicas y fuentes se precisa en la siguiente tabla.

Tabla 1. Valor total indicativo del Plan Estratégico de Inversiones, detallando fuente de financiación (cifras en millones de pesos)

| Línea Temática | Nº iniciativas | Costo total | Nación | Territorio |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Fortalecimiento y Ordenamiento Institucional | 2 | \$6.188.000.000 | \$2.000.000.000 | \$4.188.000.000 |
| Infraestructura para la disminución de NBI | 41 | \$993.388.001.658 | \$881.083.000.000 | \$112.305.001.658 |
| Infraestructura para el desarrollo del turismo sostenible | 13 | \$315.469.333.871 | \$233.657.000.000 | \$81.812.333.871 |
| Total Plan Estratégico de Inversiones | 56 | \$1.315.045.335.529 | \$1.116.740.000.000 | \$198.305.335.529 |

A continuación, se detalla por cada una de las líneas temáticas las iniciativas priorizadas que apuntan al cumplimiento del objetivo del Pacto Territorial Cundinamarca.

Línea temática 1. Fortalecimiento y Ordenamiento Institucional

A través de las iniciativas de esta línea se busca priorizar acciones e iniciativas que permitan orientar el desarrollo del territorio, regular los usos del suelo, reglamentar la transformación y ocupación del espacio, de acuerdo con los esquemas de ordenamiento territorial de los municipios incluidos en el Pacto y en los esquemas de los departamentos.

Tabla 2. Iniciativas priorizadas línea temática 1 detallando fuente de financiación (cifras en millones de pesos)

| Sector | Departamento | Iniciativa | Costo total | Nación | Territorio |
|-------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Salud y de la Protección Social | Córdoba y Sucre | Cofinanciación de Auditorias de cuenta de salud de punto final | \$3.188.000.000 | \$0 | \$3.188.000.000 |
| Ambiente y Desarrollo Sostenible | Córdoba y Sucre | Estrategia de Ecodesarrollo | \$3.000.000.000 | \$2.000.000.000 | \$1.000.000.000 |
| Total iniciativas línea temática 1 | | | \$6.188.000.000 | \$2.000.000.000 | \$4.188.000.000 |

Línea temática 2. Infraestructura para la disminución de NBI.

Estas iniciativas buscan potenciar el eje turístico del Golfo de Morrosquillo con el fin de reactivar el desarrollo económico y social de la región, mediante iniciativas de infraestructura vial, infraestructura aeroportuaria y marina, inversiones en agua potable y saneamiento básico, salud, educación, gestión del riesgo, conectividad y transformación digital.

Tabla 3. Iniciativas priorizadas línea temática 2 detallando fuente de financiación
(cifras en millones de pesos)

| Sector | Departamento | Iniciativa | Costo total | Nación | Territorio |
|---------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Vivienda, Ciudad y Territorio | Córdoba y Sucre | Estructuración Acueducto Regional del Golfo de Morrosquillo | 14.173.000.000 | 14.173.000.000 | - |
| Vivienda, Ciudad y Territorio | Córdoba y Sucre | Construcción acueducto y sistema de saneamiento básico Regional Golfo de Morrosquillo | 113.549.000.000 | 113.549.000.000 | - |
| Vivienda, Ciudad y Territorio | Córdoba y Sucre | Proyectos de Acueducto para el Golfo de Morrosquillo | 42.550.000.000 | 40.000.000.000 | 2.550.000.000 |
| Vivienda, Ciudad y Territorio | Sucre | Proyectos de acueducto y alcantarillado par el municipio de Coveñas | 48.214.000.000 | 48.214.000.000 | - |
| Vivienda, Ciudad y Territorio | Córdoba | Optimización del acueducto de San Antero y del acueducto de el corregimiento El Porvenir en el municipio de San Antero. | 18.002.000.000 | 8.000.000.000 | 10.002.000.000 |
| Vivienda, Ciudad y Territorio | Sucre | Construcción Sistema de acueducto en el corregimiento de Rincón del Mar, Municipio de San Onofre | 7.818.000.000 | - | 7.818.000.000 |
| Vivienda, Ciudad y Territorio | Sucre | Construcción de sistemas de autogeneración eléctrica con tecnología solar fotovoltaica en Sucre | 3.542.000.000 | - | 3.542.000.000 |
| Salud y de la Protección Social | Sucre | Estructuración Hospital Coveñas | 4.122.000.000 | 4.122.000.000 | - |
| Salud y de la Protección Social | Sucre | Construcción del Hospital Regional en Coveñas, Sucre | 51.973.000.000 | 50.073.000.000 | 1.900.000.000 |
| Educación | Sucre | Megacolegio Heriberto García Garrido en Tolviejo, Sucre | 29.230.000.000 | 21.000.000.000 | 8.230.000.000 |
| Transporte | Córdoba | Corredor Santa Lucía – Moñitos, Córdoba 49 kilómetros | 190.000.000.000 | 190.000.000.000 | - |
| Transporte | Córdoba | Vía Moñitos - San Bernardo del viento y Lorica – Chinú | 28.928.000.000 | 28.928.000.000 | - |
| Transporte | Córdoba | Estudios y diseños Puente la Doctrina | 1.069.000.000 | 1.069.000.000 | - |
| Transporte | Sucre | Vía Santiago de Tolú – Coveñas | 8.000.000.000 | 8.000.000.000 | - |
| Transporte | Sucre | Mejoramiento en pavimento asfáltico de la vía El Delirio - Puerto Viejo, Municipios de San Antonio de Palmito y Tolú en el departamento de Sucre | 41.972.000.000 | 41.972.000.000 | - |
| Transporte | Córdoba | Mejoramiento y construcción de la vía paralela al mar, desde el | 10.581.000.000 | 10.581.000.000 | - |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|
|  | PLAN ESTRATÉGICO DE INVERSIONES | PÁGINA: 5 de 8 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|

| Sector | Departamento | Iniciativa | Costo total | Nación | Territorio |
|------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| | | sector Bucaneros hasta el sector La Viuda, en la zona turística de Playa Blanca, municipio de San Antero – Departamento de Córdoba | | | |
| Transporte | Córdoba | Mejoramiento y construcción de la vía coliseo el cangrejo – Playa Blanca, en la zona turística de Playa Blanca, municipio de San Antero – Departamento de Córdoba | 14.571.000.000 | 14.571.000.000 | - |
| Transporte | Sucre | Mejoramiento corredor departamental Aguas Negras – Berlín (90CS01) | 13.000.000.000 | 13.000.000.000 | - |
| Transporte | Sucre | Mejoramiento vías Tolú - El Frances – OCAD PAZ | 4.911.000.000 | - | 4.911.000.000 |
| Transporte | Sucre | Mejoramiento corredor terciario Palmira - Gualón | 1.267.000.000 | 1.267.000.000 | - |
| Transporte | Sucre | Mejoramiento corredor terciario Aserradero - Coveñas | 2.693.000.000 | 2.693.000.000 | - |
| Transporte | Sucre | Mejoramiento corredor terciario Tolú - El francés - Guacamayas | 10.000.000.000 | 10.000.000.000 | - |
| Transporte | Sucre | Mejoramiento corredor departamental GUAYABAL - PARCELAS DE ALGARROBO Y DESVÍO HACIA EL SECTOR REPRESA VILLEROS | 4.392.000.000 | 4.392.000.000 | - |
| Transporte | Córdoba | Mejoramiento corredor terciario Murcielagal - El Tigre- San Patricio- Mangle** | 1.603.000.000 | 1.603.000.000 | - |
| Transporte | Córdoba | Mejoramiento corredor terciario Villa Fátima - Perpetuo Socorro | 2.469.000.000 | 2.469.000.000 | - |
| Transporte | Córdoba | Mejoramiento corredor terciario Porvenir - Peñón- Cerro- Petrona- Aserradero | 3.024.000.000 | 3.024.000.000 | - |
| Transporte | Córdoba | Mejoramiento corredor terciario Corregimiento los Gómez | 8.657.000.000 | 8.657.000.000 | - |
| Transporte | Córdoba | Construcción de pavimento rígido en la vía Vereda Nuevo Mundo y Corregimiento Caño Grande en el municipio de San Bernardo del Viento, Córdoba | 6.000.000.000 | - | 6.000.000.000 |
| Transporte | Córdoba | Mejoramiento de la vía que comunica la transversal del caribe sector Moñitos San Bernardo del Viento en el sector La Rada municipio de Moñitos Departamento de Córdoba | 4.000.001.658 | - | 4.000.001.658 |
| Transporte | Córdoba | Construcción de pavimento rígido en los barrios: Getsemaní, San Pedro, Barrio Nuevo, Las Palmeras y los olivos de la zona urbana del municipio de Tuchín | 4.300.000.000 | - | 4.300.000.000 |
| Transporte | Sucre | Estudios, Diseños y construcción para el mejoramiento y ampliación de del aeropuerto Golfo de Morrosquillo de Tolú, Sucre. | 181.455.000.000 | 181.455.000.000 | - |
| Transporte | Sucre | Mejoramiento en pavimento flexible de la vía Tolviejo - San Antonio de Palmito, | 37.431.000.000 | - | 37.431.000.000 |

| Sector | Departamento | Iniciativa | Costo total | Nación | Territorio |
|----------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | | Departamento de Sucre. OCAD PAZ | | | |
| Transporte | Córdoba | Mejoramiento y mantenimiento de la vía que conduce del municipio de Tuchín hasta el límite del municipio de Palmito (Sucre) en el municipio de Tuchín, Departamento de Córdoba. | 22.224.000.000 | 22.224.000.000 | - |
| Interior | Sucre | Estructuración Estación de Bomberos | 1.187.000.000 | 1.187.000.000 | - |
| Interior | Sucre | Estación de Bomberos Tolú | 6.461.000.000 | 5.840.000.000 | 621.000.000 |
| Interior | Córdoba y Sucre | Centros Sacúdete: (1) en San Bernardo del Viento, (1) en San Onofre, (1) en Palmito, (2) en Lórica | 6.226.000.000 | 6.226.000.000 | - |
| Interior | Sucre | CAM Santiago de Tolú | 4.233.000.000 | 4.233.000.000 | - |
| Tecnologías de la Información y las Comunicaciones | Córdoba y Sucre | Conectividad – Zona digital | 5.361.000.000 | 5.361.000.000 | - |
| Deporte y Recreación | Córdoba | Construcción Parque Recreo deportivo en el municipio San Bernardo del Viento en el Departamento de Córdoba | 5.200.000.000 | 5.200.000.000 | - |
| Deporte y Recreación | Córdoba | Construcción del complejo deportivo en el municipio de Santa Cruz de Lórica, Departamento de Córdoba | 21.000.000.000 | - | 21.000.000.000 |
| Deporte y Recreación | Córdoba | Construcción de Unidad Recreo deportiva en la Cabecera Municipal de Moñitos, Departamento de Córdoba | 8.000.000.000 | 8.000.000.000 | - |
| Total iniciativas línea temática 2 | | | \$ 993.388.001.658 | \$ 881.083.000.000 | \$112.305.001.658 |

Línea temática 3. Infraestructura para el desarrollo del turismo sostenible.

Con estas iniciativas se busca consolidar a esta subregión con un enfoque turístico de primer nivel, comprometida con la gestión ambiental, la mitigación y adaptación al cambio climático, con una institucionalidad ambiental moderna, donde la biodiversidad se conserva y genera nuevas oportunidades de ingreso

Tabla 4. Iniciativas priorizadas línea temática 3 detallando fuente de financiación
(cifras en millones de pesos)

| Sector | Departamento | Iniciativa | Costo total | Nación | Territorio |
|-------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Comercio, Industria y Turismo | Sucre | Marina del Golfo de Morrosquillo | \$40.000.000.000 | \$40.000.000.000 | \$0 |
| Comercio, Industria y Turismo | Sucre | Malecón de Coveñas | \$18.000.000.000 | \$8.000.000.000 | \$10.000.000.000 |
| Comercio, Industria y Turismo | Sucre | Diseño y Construcción del Centro Multipropósito en Sucre | \$21.300.000.000 | \$18.000.000.000 | \$3.300.000.000 |
| Trabajo | Sucre | Ampliación de la sede del SENA en Tolú, Sucre. | \$20.000.000.000 | \$4.000.000.000 | \$16.000.000.000 |

| Sector | Departamento | Iniciativa | Costo total | Nación | Territorio |
|-------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Comercio, Industria y Turismo | Córdoba | Construcción de mirador turístico en el sector de playa blanca municipio de San Antero | \$7.951.000.000 | \$6.361.000.000 | \$1.590.000.000 |
| Comercio, Industria y Turismo | Córdoba | Recuperación ambiental y paisajística de la cuenca del río Sinú y obras para la mitigación de inundaciones y control de procesos erosivos en el municipio de San Bernardo del Viento | \$23.823.333.871 | \$0 | \$23.823.333.871 |
| Comercio, Industria y Turismo | Córdoba | Culminación del mercado público del municipio de San Antero, departamento de Córdoba | \$7.000.000.000 | \$0 | \$7.000.000.000 |
| Comercio, Industria y Turismo | Córdoba | Construcción del centro de comercio rural zenú, en el municipio de Tuchín Córdoba | \$3.000.000.000 | \$0 | \$3.000.000.000 |
| Ambiente y Desarrollo Sostenible | Córdoba y Sucre | Estructuración Proyectos de Prevención y Mitigación de erosión costera | \$10.123.000.000 | \$10.123.000.000 | \$0 |
| Ambiente y Desarrollo Sostenible | Córdoba y Sucre | Proyectos de Prevención y Mitigación de Erosión Costera para el Golfo de Morrosquillo (10 puntos Críticos) | \$114.801.000.000 | \$114.801.000.000 | \$0 |
| Ambiente y Desarrollo Sostenible | Sucre | Generación de Playas mediante relleno mecánico, en la zona urbana del municipio de Santiago de Tolú y del corregimiento de Berrugas del municipio de San Onofre, en el Departamento de Sucre | \$17.099.000.000 | \$0 | \$17.099.000.000 |
| Ambiente y Desarrollo Sostenible | Córdoba | Construcción de las Obras de Mitigación para la estabilización por amenaza de inundación y/o erosión del río Sinú en los municipios de Lorica y San Bernardo del Viento, departamento de Córdoba | \$24.972.000.000 | \$24.972.000.000 | \$0 |
| Ambiente y Desarrollo Sostenible | Córdoba | Intervención ambiental para mitigación del riesgo. Recuperación cuenca hidrográfica Tuchín | \$7.400.000.000 | \$7.400.000.000 | \$0 |
| Total iniciativas línea temática 3 | | | \$315.469.333.871 | \$233.657.000.000 | \$81.812.333.871 |

5. APROBACIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE INVERSIONES.

El presente Plan Estratégico de Inversiones es aprobado en la cuarta sesión del Consejo Directivo del Pacto Territorial Golfo de Morrosquillo realizada bajo la modalidad de sesión extraordinaria, el 23 de julio de 2021, como consta en el acta de la sesión.

Este Plan Estratégico de Inversiones incluye valores indicativos los cuales podrán ser modificados o actualizados, según lo dispuesto en el numeral 5 de la cláusula 6 del Pacto, sea por razones de pertinencia o conveniencia, debiendo contar con la validación previa del Comité Técnico.

En todo caso, las propuestas de modificación deberán ser coherentes con la convergencia de prioridades de desarrollo nacional y territorial y deberán ceñirse de manera estricta a criterios

técnicos y de viabilidad financiera, pero en todo caso, atendiendo las disponibilidades presupuestales.

En concordancia con lo anterior, el Plan Estratégico de Inversiones aprobado en la sesión N°3 del Consejo Directivo del Pacto Territorial Golfo de Morrosquillo, celebrado el 16 de abril de 2021, fue objeto de modificación, presentando una nueva versión que fue aprobada en la cuarta sesión del Consejo Directivo del Pacto Territorial Golfo de Morrosquillo realizada bajo la modalidad de sesión extraordinaria, el 23 de julio de 2021, previa validación del Comité Técnico, en la sesión número 3 realizada el 22 de julio de 2021.

6. VALIDACIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE INVERSIONES.

Esta versión deroga la versión aprobada en la sesión N°3 del Consejo Directivo del Pacto Territorial Golfo de Morrosquillo celebrada el 16 de abril de 2021 y en consecuencia, la versión relacionada en el presente documento cobra vigencia a partir del 23 de julio de 2021, fecha de aprobación por parte del Consejo Directivo en su cuarta sesión realizada bajo la modalidad de sesión extraordinaria.

En constancia de las decisiones tomadas por el Consejo Directivo, el Secretario Técnico valida el presente documento.

| | |
|----------------|----------------------------------------------------------------------|
| Nombre: | María Isabel Campo Cuello |
| Cargo: | Secretaría Técnica del Consejo Directivo Pacto Golfo de Morrosquillo |
| Firma: | |